

平成 27 年 11 月 16 日

各 位

日本アコモデーションファンド投資法人
株式会社三井不動産アコモデーションファンドマネジメント

日本アコモデーションファンド投資法人保有物件に関する
杭工事確認状況について（お知らせ）

日本アコモデーションファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が保有する物件に関して、旭化成建材株式会社による杭工事施工物件の確認状況をお知らせいたします。

本投資法人の保有物件につき、同社が杭工事を施工した物件が 1 物件あることを確認し、当該物件におけるデータ流用の有無につき調査を行ってまいりました。

今般、当該物件の売主から、元請建設会社による施工記録確認の結果、データ流用が確認された杭が 1 本あるとの報告を受けました。

同時に、売主からは、元請建設会社が地盤調査記録や周辺杭の施工記録から支持地盤の深さ、起伏を確認し、当該杭の施工記録と照らし合わせた結果、当該杭は支持地盤に十分な深さで到達しており、物件の安全性は確保されていると判断している旨の報告を受けております。

資産運用会社といたしましては、当該物件を現地調査し、建物の傾き等がないことを確認しておりますが、さらに建物の安全性につき、第三者機関に調査を委託する予定です。

今後、運用状況に影響を与える事象が判明した場合は、改めてお知らせいたします。

以 上